

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Technická zpráva požární ochrany

Název stavby „REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER V BYTOVÉM DOMĚ“

Místo stavby : Brno - Řečkovice, Sibiřská 64
Investor : Statutární město Brno, Městská část Brno-Řečkovice a Mokrý Hora
Stupeň : Dokumentace pro provedení stavby
Datum : červen 2018
Vypracoval : Ing. arch. Skála, Ph.D. - požární specialista (Z – 416/98)



Seznam použitých podkladů pro zpracování

Projektová dokumentace

Z hlediska požární ochrany je navržena stavba posuzována dle ČSN 730834, ČSN 730802, dále ČSN 730810, Zák. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MV ČR 246/2001 Sb., vyhl. MV ČR, vyhláška č. 23/2008 Sb., vyhláška č. 268/2011 Sb

1. Účel stavebních úprav

Jedná se o stávající budovu bytového domu v Brně – Řečkovících, která byla vystavěna v roce 1956. Dům obdélníkového půdorysu je třípodlažní, podsklepený s nevyužívaným půdním prostorem se sedlovou střechou, tvořenou dřevěným krovem. Budova je vystavěna z plných pálených cihel tl. 450 mm a 520 mm. Stropní konstrukce jsou tvořeny betonovými nosníky s betonovými vložkami, strop nad 3NP je trámový se záklopem a půdovkami.

Součástí rekonstrukce jednotlivých bytů bude rekonstrukce vodorovných rozvodů v domě, kompletní rekonstrukce stávajícího bytového jádra, vč. vybourání stávajících stěn instalační šachty, vnitřních instalací a připojovacího potrubí TZB. Dále odstranění stávající dřevěné stěny mezi kuchyní a obývacím pokojem, výstavba nové stěny z SDK, z SDK budou i všechny instalační šachty - tl. 12,5 mm+ minerální vlna tl. 80 mm. Bude provedena výměna stávající kuchyňské linky, zařizovacích předmětů v koupelně a na WC, výměna stávající podlahové krytiny a dveří. Ve společných prostorech bude provedena pouze nová výmalba.

2. Technické požadavky

2.1. Zatřídění

Dle ČSN 730834 čl. 3.2. se nejedná z hlediska požární bezpečnosti o změnu užívání objektu neboť :

- a) nedochází ke zvýšení požárního rizika ..součinu $p_n \times a_n \times c$ o více než 15 kg/m², nedochází k řádnému zvýšení požárního rizika
- b) nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob o více než 20 % , nedochází k žádnému zvýšení počtu unikajících osob
- c) nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu o více než 12 osob,
- d) nedochází k záměně funkce objektu ve vztahu na příslušné projektové normy
- e) nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jiným podstatným změnám

2.2. Změna staveb skupiny I

Ve smyslu čl. 3.3.a), b) se z hlediska požární bezpečnosti jedná o změnu staveb skupiny I, neboť předmětem změny je pouze nahrazení jednotlivých konstrukcí a výměna technického zařízení budov

Tyto změny nevyžadují další opatření, pokud splňují technické požadavky čl. 4 :

2.3. Technické požadavky na změny staveb skupiny I (čl. 4)

- a) Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměných, není snížena pod původní hodnotu.
Stávající nosné konstrukce, které zajišťují stabilitu objektu se nemění.
- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň a druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen. Na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají
- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru
Požárně otevřené plochy v obvodových stěnách se nemění.
- d) nově zřizované prostupy stěnou budou prováděny v souladu s čl.6.2.1a) ČSN 730810, tzn. realizací požárně bezpečnostního zařízení - požární přepážky nebo ucpávky
- e) nově instalované vzduchotechnické zařízení nemusí být osazeno požárními klapkami, neboť : průřez prostupujícího potrubí má menší plochu než 40 000 mm², jednotlivé prostupy nemají ve svém souhrnu plochu větší než 1/100 plochy požárně dělící konstrukce a vzájemná vzdálenost prostupů je více jak 500 mm
- f) nově zřizované prostupy stropy nebudou provedeny
- g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy a není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita.
- h) je požadováno zřízení nového požárního úseku - všechny instalační šachty budou samostatnými požárními úseky, zařazenými dle čl. 8.12.2 ČSN 730802 do II. SPB.
Požadavek na požární odolnost požárně dělící konstrukce...EI 30 DP2.
Skutečnost EI 30 DP1
- i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, tzn. příjezdové komunikace a vnější odběrná místa požární vody.

3. Závěr

Na základě posouzení, že se jedná o změnu staveb skupiny I a na základě technických požadavků dle čl. 4, nevyžaduje navrhovaná úprava další opatření z hlediska požární bezpečnosti .